



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КРЫМ САКСКИЙ РАЙОН  
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
12 очередное заседание I созыва

РЕШЕНИЕ

22 апреля 2015 года

с. Ивановка

№ 31

Об утверждении Положения  
о благоустройстве на территории  
Ивановского сельского поселения  
Сакского района Республики Крым

Заслушав информацию председателя Ивановского сельского совета Слободяник М. Д. об утверждении Положения о благоустройстве на территории Ивановского сельского поселения Сакского района Республики Крым, в целях организации и обеспечения благоустройства территории населенных пунктов Ивановского сельского поселения (с. Ивановка и с. Жаворонки) Сакского района Республики Крым, руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», п. 18, 19 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского сельского поселения Сакского района Республики Крым, Ивановский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о благоустройстве на территории Ивановского сельского поселения Сакского района Республики Крым (прилагается).
2. Официально опубликовать настоящее решение в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Ивановского сельского совета – главу администрации Ивановского сельского поселения Слободяник М.Д.

Председатель Ивановского сельского  
совета – глава администрации  
Ивановского сельского поселения

М.Д. Слободяник

## **Об утверждении правил благоустройства и содержания территории муниципального образования Ивановское сельское поселение**

### **1. Общие правила**

**1.1.** Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования **Ивановское сельское поселение** (далее по тексту – Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории, очистки и уборки территории населенных пунктов и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

**1.2. В настоящих Правилах используются понятия:**

- **благоустройство** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышения комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

**-объекты благоустройства:**

- 1) проезжая часть улиц, тротуары, дороги, площади, придомовые территории (в том числе детские и спортивные площадки), мосты, искусственные сооружения, пешеходные дорожки, остановки пассажирского транспорта, парки, газоны, леса, лесопарки, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, производственные территории, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри и иные поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах на территории Ивановского сельского поселения;
- 2) места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудования и сооружения для сбора и вывоза отходов производства и потребления;
- 3) территории капитальных сооружений станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания транспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы и др.;
- 4) технические средства организации дорожного движения, устройства наружного освещения и подсветки;
- 5) фасады зданий (в том числе индивидуальной жилой застройки) и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, проездов, кровли, крыльца, заборы, ограждения, ворота и защитные решетки, навесы, карнизы, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, лоджии, карнизы, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;
- 6) малые архитектурные формы и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, скамьи, беседки, павильоны, киоски, ларьки, торговые ряды, прилавки, и иные объекты для уличной и выносной

торговали, цветники, тумбы, навесы, стенды, доски объявлений, табло, общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

7) объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

8) предметы праздничного оформления улиц, парков, скверов и площадей.

- **уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **механизированная уборка** – уборка территории с применением специализированной уборочной техники;

- **ручная уборка** – уборка территорий ручным способом с применением средств малой механизации;

- **уборочная техника** – специализированная техника для уборки территории населенных пунктов поселения;

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным: собственником;

- **прилегающая территория** - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;

- **территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** – часть территории населенных пунктов Ивановского сельского поселения, находящаяся в собственности или переданная целевым назначением юридическим и физическим лицам на праве, установленном законодательством;

- **прилегающая территория** – территория непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и другим объектам, находящимся в собственности, владении, аренде у физических и юридических лиц;

- **границы прилегающих территорий**, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

- на жилых территориях - 10 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- на территории общего пользования - 25 метров по периметру;

- на производственных территориях – 100 метров по периметру;

- на посадочных площадках общественного транспорта - 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- на прочих территориях - 10 метров по периметру.

2) для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

3) для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) - в пределах границ, установленных Администрацией поселения, но не менее 10 метров по периметру. В случае наложения прилегающих

территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.

4) для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

- в длину - по длине занимаемых нежилых помещений;
- по ширине: в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания - до края проезжей части дороги;

в иных случаях - с учетом закреплённой за многоквартирным домом прилегающей территории в соответствии с частью 3) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты).

5) для нежилых зданий:

- по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров;
- по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях: наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда, устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда.

6) для автостоянок - 25 метров по периметру.

7) для промышленных объектов - 100 метров от ограждения по периметру.

8) для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру.

9) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру.

10) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 метров по периметру.

11) для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - 50 метров по периметру и подъезды к объектам.

12) для иных территорий:

- автомобильных дорог - 25 метров от края проезжей части;
- линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);
- территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;
- территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания. Определённые согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.
- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;
- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар(лесополосу) и 15 метров за тротуаром(лесополосой);
- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, гаражам, складам и

земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 25 метров;

- **граница земельного участка** – в границы земельного участка включаются объекты, входящие в состав недвижимого имущества, подъезды и подходы к ним;

- **территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т. д.);

- **восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

- **зеленые насаждения** - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории населенных пунктов;

- **место временного хранения отходов** - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;

- **производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

- **красные линии** – границы, отделяющие территории кварталов, других элементов планировочной структуры улиц, проездов, площадей;

- **коммунальные (бытовые) отходы** – остатки, сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе жизнедеятельности людей, производства или потребления, в том числе товары (продукция) утратившие свои потребительские свойства.

- **промышленные отходы** – отходы промышленного производства, в том числе строительные;

В случае наложения прилегающих территорий друг на друга (кроме многоквартирных домов) границы благоустройства территорий, в местах наложений делятся на равные доли, а в случае не достижения сторонами согласия, границы благоустройства определяются Администрацией поселения.

Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется Администрацией поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

**1.3.** Объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

**1.4.** предприятия, учреждения и организации независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности и граждане, имеющие дома (строения, сооружения) на праве собственности, хозяйственного ведения либо аренды обязаны не допускать загрязнения прилегающей территории в длину и в пределах границ их земельных участков в ширину до середины улицы и на прилегающей территории.

## **2. Уборка территории муниципального образования**

**2.1.** Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и действующим порядком сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов. Организацию уборки иных территорий осуществляют администрация поселения, по соглашениям со

специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

**2.2.** На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случаях невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории, в соответствии с пунктом 2.1. настоящих Правил.

**2.3.** Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

**2.4.** На территории поселения запрещается сжигание отходов и мусора.

**2.5.** Организация уборки территорий осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

**2.6.** Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями. Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места. Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

**2.7.** Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 2.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание. Размещение места временного хранения отходов определяется постановлением (распоряжением) администрации поселения по месту нахождения предполагаемого места временного хранения отходов. В случаях, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую хозяйственную деятельность, на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости. Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1. Правил. Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

**2.8.** Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации осуществляющей вывоз отходов.

**2.9.** Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

**2.10.** В жилых зданиях, не имеющих канализации, рекомендуется предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещено устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

**2.11.** Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

**2.12.** Собственники помещений обеспечивают подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

**2.13.** Туалеты, эксплуатируемые домовладельцами и организациями, должны содержаться в постоянной чистоте и исправности, своевременно очищаться и дезинфицироваться: в летний период – ежедневно, в зимний – один раз в неделю.

Количество и размещение туалетов должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

**2.14.** Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

**2.15.** Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

**2.16.** Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов), производится лицами, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил.

**2.17.** Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территорий ежедневно. Остальной мусор рекомендуется вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

**2.18.** Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

**2.19.** При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты рекомендуется складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

**2.20.** Запрещено выбрасывать на улицы, проезды, свободные от застройки территории, мусор, золу и другие отходы, а также засорять водонапорные и канализационные колодцы, дренажи, водоемы и их берега.

Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

**2.21.** Запрещается долгосрочная стоянка всех видов транспортных средств, их хранение и ремонт на улицах и в местах общего пользования. Долгосрочной признается стоянка более трех суток.

При хранении и ремонте большегрузных автомобилей и тракторов в частном секторе, допускается только по согласованию с собственниками смежных земельных участков.

В случаях несоответствия санитарным нормам, постановка на хранение и ремонт большегрузных автомобилей и тракторов в частном секторе запрещается.

**2.22.** Администрация поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и

озеленению территории поселения осуществляется на основании постановления (распоряжения) главы поселения.

### **3. Особенности уборки территории поселения в весенне-летний период**

**3.1.** Весенне-летняя уборка территории производится с 1 апреля по 15 ноября, и предусматривает ликвидацию загрязненности, запыленности и замусоренности дворовых, уличных территорий и других мест.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

**3.2.** Руководители предприятий, организаций, а также предприниматели, владельцы домовладений и объектов недвижимости обязаны производить сбор и вывоз мусора в соответствии с настоящими Правилами.

**3.3.** При уборке территории не допускается складирование грязи и мусора на проезжей части и тротуарах.

### **4. Особенности уборки территории поселения в осенне-зимний период**

**4.1.** Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 ноября по 1 апреля, и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

**4.2.** Укладка свежесвыпавшего снега в валы и кучи разрешено на всех улицах, площадях, с последующим их вывозом.

**4.3.** В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать по обеим сторонам проезжей части либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

**4.4.** Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с соблюдением мер техники безопасности, назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно убирать.

**4.5.** Уборку снега и льда с улиц, площадей, рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с внутри поселковых улиц, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

**4.6.** Категорически запрещается сбрасывание снега на проезжую часть улиц после уборочной техники.

**4.7.** При уборке территорий, проезжих частей и тротуаров необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, приопорных щитков и шкафов управления. В случае повреждения сетей наружного освещения, нарушитель обязан возместить стоимость причиненного ущерба согласно смете. Если не представляется возможным определить виновника нарушений, то обязанность устранения возлагается на эксплуатирующие организации, на балансе которых находятся данные сети.

**4.8.** Во время листопада опавшие листья необходимо убирать не реже одного раза в три дня. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки, либо на поля компостирования. Сжигать листья, мусор на территории жилой застройки, на территориях организаций, учреждений запрещается.

### **5. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

#### **5.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.**

**5.1.1.** Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.



Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения

**5.1.2.** Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, действующими нормативными правовыми актами, генерального плана застройки поселения.

**5.1.3.** Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

## **5.2. Световые вывески, реклама и витрины.**

**5.2.1.** Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией поселения.

**5.2.2.** Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

**5.2.3.** Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах, в специально отведенных местах.

**5.2.4.** Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном решением представительного органа поселения.

## **5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм**

**5.3.1.** Физическим или юридическим лицам при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией Ивановского муниципального образования.

**5.3.2.** Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

**5.3.3.** Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

## **5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.**

**5.4.1.** Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

**5.4.2.** Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

**5.4.3.** Всекие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией Ивановского сельского поселения.

**5.4.4.** Запрещено строить без соответствующего разрешения и в нарушении действующих СНиП и ГОСТ индивидуальные гаражи, хозяйственные постройки, ограждения, теплицы, голубятен и т.д.

**5.4.5.** Запрещено загромождение и засорение прилегающих территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, навозом, а также складирование дров, веток, угля, сена, строительных материалов и прочее, за исключением времени в количестве трех дней, необходимых для перемещения их на принадлежащую владельцам и организациям территорию.

**5.4.4.** Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты.

## **6. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания**

**6.1.** Собственники домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны :

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек, изгородей;
- складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечить своевременный вывоз бытовых отходов;
- производить уборку мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории;
- не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в т.ч. разукомплектованных, на прилегающей территории;
- не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории;
- запрещается захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома;
- запрещается складирование на придомовой территории (землях общего пользования) строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дресва, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров, за исключением случаев когда получено разрешение на это от администрации Ивановского сельского поселения;
- запрещается сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях, включая внутренние территории жилых домов индивидуальной застройки;
- запрещается сброс неочищенных сточных вод от жилых домов индивидуальной застройки, предприятий в водоемы, сбросные канавы, на улицу;
- запрещается возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта.

## **7. Содержание и уборка зон отдыха**

**7.1.** К зонам отдыха относятся парки, скверы, организованные места отдыха в лесах, пляжи.

**7.2.** Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником (владельцем) зоны отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы, и обеспечивать безопасность их использования.

**7.3.** Все территории зон отдыха, за исключением пляжей, должны иметь твердое покрытие или растительный грунт с высеванными травами или зелеными насаждениями.

**7.4.** Зона отдыха должна быть укомплектована урнами исходя из расчета не менее чем 1 урна на 500 квадратных метров. Уборка мусора из урн организуется ежедневно - в период летней уборки, по мере накопления - в период зимней уборки.

**7.5.** Ежедневно должна производиться очистка от мусора водной поверхности, расположенной на территории зоны отдыха.

**7.6.** На озелененных территориях должны выполняться мероприятия по содержанию зеленых насаждений;

**7.7.** Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

**7.8.** В зонах отдыха запрещается:

- выгул и купание животных;
- стирка белья;
- мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы;
- устраивать автостоянки;
- устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка";
- устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка.

**7.9.** В зонах отдыха запрещается реализация различных напитков в стеклянной таре, за исключением многоразовой стеклянной посуды в стационарных заведениях.

## **8. Игровое и спортивное оборудование**

**8.1.** Обустройство территории муниципального образования Ивановское сельское поселение предусматривает размещение игрового и спортивного оборудования.

**8.2.** Игровое оборудование должно соответствовать стандартам, устанавливающим общие требования безопасности при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов.

**8.3.** Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;
- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); следует применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);
- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;
- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

**8.4.** Применяемые материалы не должны:

- оказывать вредное воздействие на здоровье ребенка и окружающую среду в процессе эксплуатации;
- вызывать термический ожог при контакте с кожей ребенка в климатических зонах с очень высокими или очень низкими температурами.

**8.5.** Не допускается:

- применение полимерных легковоспламеняющихся материалов;
- применение чрезвычайно опасных по токсичности продуктов горения материалов;
- применение новых материалов, свойства которых недостаточно изучены.

**8.6.** Конструкция игрового оборудования - соответствовать общим требованиям безопасности и мерам защиты:

- соответствовать возрастной группе детей, для которой они предназначены;
- обеспечивать свободный доступ взрослых для помощи детям внутри оборудования;

**8.7.** Конструкция игрового оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость, жесткость и пространственную неизменяемость.

**8.8.** Наличие выступающих элементов игрового оборудования с острыми концами или кромками не допускается.

**8.9.** Углы и края любой доступной для детей части игрового оборудования должны быть закруглены.

**8.10.** Закрытое игровое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.), должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах игрового оборудования.

**8.11.** Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать, при необходимости, оказание помощи взрослыми детям без каких-либо дополнительных средств (например, лестницы, не являющейся составной частью данного оборудования). Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 мм. При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование. Ширина элемента игрового оборудования, должна позволять ребенку полностью ухватиться рукой.

**8.12.** Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, строительных норм и правил.

**8.13.** Устройство покрытия площадок с игровым оборудованием выполняется в соответствии с требованиями строительных норм и правил, обеспечивающими исключение травматизма.

**8.14.** Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

**8.15.** Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

## **9. Требования к озеленению и содержанию зеленых насаждений.**

**9.1.** Все зеленые насаждения составляют неприкосновенный зеленый фонд.

**9.2.** Ответственность за сохранность зеленых насаждений, правильный и своевременный уход в садах и парках в соответствии с существующими правилами несут администрации садов, парков; за насаждениями общественного пользования - предприятия, организации, граждане - на закрепленных за ними территориях.

**9.3.** Для обеспечения сохранности зеленых насаждений, элементов ландшафтной архитектуры, водоемов, др. не допускается их загрязнение. Во время строительных работ в зоне зеленых насаждений должны соблюдаться требования проекта организации строительства.

**9.4.** В парках, садах, скверах, аллеях, вдоль улиц и т.д. необходимо регулярно производить санитарную и формовочную обрезку деревьев. Владельцы территорий обязаны систематически производить стрижку газонов, кошение травы и своевременно удалять сорную растительность на закрепленной территории.

**9.5.** Не допускать нарушение целостности газонов, отдельных полос, зеленых зон путем проезда и стоянки транспортных средств.

**9.6.** Удаление деревьев производится только с разрешения администрации сельского поселения с выдачей порубочного билета согласно действующего положения.

**9.7.** Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

Обязанность обеспечения сохранности зеленых насаждений и проведение всего комплекса работ, необходимых для нормального роста деревьев, в поселении возлагаются:

- по зеленым насаждениям возле зданий - на руководителей предприятий, учреждений и организаций, размещенных в указанных зданиях или их собственников;

- по земельным участкам на территории возле предприятий, учреждений, организаций - на руководителей указанных предприятий или их собственников.

**9.8.** В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

- проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- слив и сброс отходов, ремонт, мойка транспортных средств, установка гаражей, тентов, др;
- повреждение и уничтожение деревьев, кустарников, газонов, цветов;
- выгуливание домашних животных;
- самовольное раскапывание участков под огороды;
- размещение объявлений на деревьях.

**9.9.** Спил и кронирование деревьев осуществляются владельцами территорий или организациями, производящими работы, согласно существующим нормам и правилам.

**9.10.** Вырубка зеленых насаждений на территориях поселения, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации, в том числе сухостойных и больных, производится только на основании разрешения, выдаваемого в установленном порядке в администрации поселения.

**9.11.** Запрещается осуществлять не согласованные в установленном порядке и наносящие ущерб растительному миру действия.

Несогласованными признаются:

- вырубка деревьев и кустарников без разрешения или не соответствующих полученному разрешению;
- повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста, ведущее к гибели растения (уничтожение);
- уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;
- повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами, выбросами в атмосферный воздух загрязняющих веществ, обуславливающих их усыхание или заболевание;
- окольцовка ствола;
- прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

Несогласованные действия влекут за собой применение мер административной ответственности согласно действующему законодательству.

**9.12.** Вывоз порубочных остатков производится в течение трех суток со дня окончания работ по вырубке.

**9.13.** Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

**9.14.** Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

**9.15.** Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры рекомендуется производить только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

**9.16.** Лицам, указанным в п. 9.13., необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

**9.17.** На площадях зеленых насаждений запрещено следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви,
- срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надпилы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди, шурупы, для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок, глину и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

**9.18.** Запрещена самовольная рубка деревьев и кустарников.

**9.19.** Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, необходимо производить только по письменному разрешению администрации сельского поселения.

**9.20.** За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, необходимо брать восстановительную стоимость.

**9.21.** Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией сельского поселения.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет сельского поселения.

**9.22.** За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных рекомендуется взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

**9.23.** Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, рекомендуется производить администрацией сельского поселения.

**9.24.** Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников рекомендуется производить силами и средствами специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта;

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости рекомендуется определять по ценам на здоровые деревья.

**9.25.** При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, указанным в п. 9.13. ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию сельского поселения для принятия необходимых мер.

**9.26.** Разрешение на вырубку сухостоя выдает администрация сельского поселения.

**9.27.** Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

## **10. Содержание и эксплуатация дорог**

**10.1.** С целью сохранения дорожных покрытий на территории Ивановского муниципального образования запрещается:

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, камня, других тяжелых предметов и складирование их;
- подвоз груза волоком;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

**10.2.** Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Ивановского муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Ивановского муниципального образования.

**10.3.** Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Ивановского муниципального образования.

**10.4.** Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

## **11. Дорожные знаки, ограждения**

**11.1.** Автомобильные дороги местного значения должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией.

**11.2.** Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

**11.3.** Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

**11.4.** Опасные для движения участки улиц должны быть оборудованы ограждениями.

**11.5.** Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене балансодержателем в течение суток после обнаружения дефектов.

**11.6.** Километровые знаки, парапеты, дорожные ограждения и информационные указатели, другие должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

## **12. Освещение территории муниципальных образований**

**12.1.** Улицы, дороги, площади, территории жилого сектора и частных домовладений, территории промышленных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

**12.2.** Освещение территории Ивановского муниципального образования осуществляется энергосберегающими лампами по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

**12.3.** Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

## **13. Содержание средств размещения информации**

**13.1.** Средства размещения информации устанавливаются на территории Ивановского муниципального образования на основании разрешения на установку средства размещения информации, выдаваемого в порядке, определяемом администрацией Ивановского муниципального образования.

**13.2.** При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым администрацией Ивановского муниципального образования.

**13.3.** После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации владелец средства размещения информации обязан в 15-дневный срок произвести его демонтаж, а также в 3-х дневный срок восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

**13.4.** Владелец средства размещения информации обязан содержать его в чистоте, мойка производится по мере загрязнения, элементы конструкций окрашиваются по мере необходимости техническое состояние должно соответствовать требованиям документов, необходимым для установки средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым органами местного самоуправления муниципального образования.

## **14. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**



**14.1** Земляные работы при прокладке, перекладке и ремонте инженерных коммуникаций, подземных сооружений, а также благоустройстве, установке временных сооружений могут производиться только после получения ордера на производство работ в местной администрации. На территории Ивановского сельского поселения ордер на производство земляных работ, связанных с устройством траншей и котлованов, выдается с разбивкой трассы на участки, протяженность которых не должна превышать 1 квартала.

**14.2** Организации и граждане, которые планируют производить работы за 2 дня до начала работ, представляют в местную администрацию следующие документы:

- заявку с подробной характеристикой разрытия, гарантией обеспеченности техникой, наличие необходимых материалов и рабочей силы, гарантийным обязательством восстановления нарушенного благоустройства;
- проектную документацию, согласованную со всеми заинтересованными лицами (если в соответствии с действующим законодательством выполняемый вид работ требует наличие проектной документации);
- график выполнения работ;
- договор с дорожно-строительной организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам на восстановление благоустройства.

**14.3.** Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии разрешения (ордера), выданного администрацией Ивановского муниципального образования.

При авариях на подземных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного разрытия, должностные лица организаций, предприятий, владельцы подземных коммуникаций и сетей (хозяйствующие субъекты), на которых произошло повреждение (авария), или организации, предприятия, эксплуатирующие данные сооружения, обязаны незамедлительно (в течение 3-х часов) оповестить о начале работ телефонограммой местную администрацию, а также организации, имеющие подземные коммуникации на участке разрытия, с последующим оформлением (не позднее суток) ордера на производство работ в местной администрации.

В случае повреждения смежных или пересекаемых линий коммуникаций последние должны быть немедленно восстановлены за счет средств лица, допустившего повреждение. При отказе в восстановлении виновные несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

В местах пересечения существующих инженерных коммуникаций засыпка траншей производится в присутствии представителя организации, являющейся собственником этих коммуникаций.

Прокладка, переустройство любых инженерных коммуникаций на проезжей части дорог, дворовых проездах, тротуарах и других территориях не допускаются без согласования с владельцами данной территории.

Руководитель организации, производящей аварийное разрытие или граждан, перед началом производства работ обязан принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения, ограждению места производства работ и сохранению памятников истории и культуры.

В иных случаях разрытие считается несанкционированным, то есть самовольным.

**14.4.** Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц рекомендуется допускать соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

**14.5.** Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов

строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Ивановского муниципального образования.

Перемещение грузов, машин и механизмов должны производиться таким образом, чтобы не повреждались дорожное покрытие, зеленые насаждения, здания, сооружения, дорожные знаки и др.

**14.6.** При производстве работ на проезжей части улиц грунт и щебень в пределах траншеи рекомендуется разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости организация, проводящая работы может обеспечивать планировку грунта на отвале.

**14.7.** Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 1-го года после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны устранять организации, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

**14.8.** Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям (ордерам) это признается самовольным проведением земляных работ.

**14.9.** При производстве земляных и ремонтно-строительных работ на территории Ивановского муниципального образования запрещается:

- производство земляных работ без разрешения (ордера), а также по просроченному разрешению (ордеру);
- засыпка земель зеленых насаждений (газоны, деревья, кустарники), крышек колодцев, подземных сооружений, а также складирование строительных материалов на указанных объектах;
- вырубка зеленых насаждений и обнажение корневой системы без разрешения администрации Ивановского муниципального образования;
- перемещение существующих подземных коммуникаций (сетей), не предусмотренное утвержденным проектом;
- засорение прилегающих улиц;
- движение по улицам транспорта и машин на гусеничном ходу.

В случае нарушения лицом при производстве земляных работ настоящих местная администрация вправе приостановить работы до устранения нарушения.

## **15. Порядок содержания домашних животных и требования к содержанию площадок для выгула**

**15.1.** Настоящие Правила содержания домашних животных и птицы на территории Ивановского сельского поселения разработаны в соответствии с Федеральным законом от 14.05.1993г. № 4979-1 «О ветеринарии» в целях поддержания надлежащей чистоты и порядка, усиления мер по предупреждению возникновения и распространения опасных заболеваний, общих для человека и животных, а также обеспечения гуманного отношения к животным, законом Республики Крым «О животном мире» от 26 ноября 2014 года.

**15.2.** Порядок содержания домашних животных определяется Правилами содержания домашних животных на территории Ивановского сельского поселения. Настоящие Правила распространяются на всех владельцев собак и кошек на территории сельского поселения, включая предприятия, учреждения и организации независимо от их ведомственной подчиненности.

**15.3.** Разрешается содержать животных в частных домовладениях. Обязательным условием содержания животных является соблюдение санитарно-гигиенических,

ветеринарно-санитарных правил и норм.

**15.4.** При нежелании владельцем в дальнейшем содержать собаку или кошку необходимо сдавать в специализированное хозяйство.

**15.5.** На территории сельского поселения запрещается:

- выгуливание собак и появление с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии, а также выгуливание собак на территориях школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок;
- выпускать животных на территории коммунальных дворов, парков, скверов, бульваров и газонов;
- купать собак в водоемах, в местах массового купания.
- загрязнять экскрементами от собак подъезды, лестничные клетки, детские площадки и тротуары. Владельцы собак, оставивших экскременты в этих местах, обязаны убрать эти экскременты.
- Запрещается разведение кошек и собак с целью использования шкур и мяса животного.

**15.6.** За несоблюдение настоящих Правил владельцы животных несут ответственность в установленном законом порядке.

**15.7.** Вред, причиненный животными, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

**15.8.** Владелец животного обязан содержать животное в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с ним, не оставлять его без присмотра, без пищи и воды, не избивать и в случае заболевания животного вовремя прибегнуть к ветеринарной помощи. Владельцы животных обязаны поддерживать соответствующее санитарное состояние дома и прилегающей территории.

**15.9.** Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.

**15.10.** Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только при хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

**15.11.** Выгул собак разрешается только в наморднике и на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение.

**15.12.** Выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных огороженных площадках для выгула собак, а также в иных местах, определенных администрацией поселения в Правилах содержания домашних животных на территории Ивановского сельского поселения.

**15.13.** Лица, осуществляющие выгул домашних животных, обязаны не допускать повреждение или уничтожение ними зеленых насаждений.

**15.14.** В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

**15.15.** Отлов бродячих животных осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

**15.16.** Вывоз трупов животных с территории поселения производится силами владельцев, а бесхозных животных - силами администрации поселения.

#### **16.Содержание домашнего скота и птицы**

**16.1.** Разрешается содержать крупный и мелкий рогатый скот, лошадей и свиней в сараях, в вольерах. Сарай, вольеры для скота следует предусматривать на расстоянии от жилых помещений домовладения: одиночные или двойные - не менее 5 метров, до 8 голов – не менее 15 м., до 50 голов – не менее 40 метров, от 50 до 100 голов – не менее 100 м., или за пределами жилой зоны села согласно правил содержания домашних

животных на территории Ивановского сельского поселения

**16.2.** Животные, принадлежащие гражданам, предприятиям и организациям, подлежат обязательной регистрации с присвоением индивидуального номера животного, ежегодной перерегистрации и двукратной диспансеризации в государственных ветеринарных учреждениях и ветеринарными службами сельскохозяйственных предприятий по месту жительства граждан, нахождения предприятий и организаций – владельцев животных.

**16.3.** Выпас животных осуществляется на привязи при индивидуальном содержании либо в стаде под присмотром пастуха, с обязательным предоставлением владельцем животного ветеринарной справки подтверждающей, что животное прошло диспансеризацию и признано здоровым. Вывод скота разрешается только в специально отведенных для этого местах, согласованных с администрацией поселения.

**16.4.** Прогон стада животных по улицам села согласовывается с главой сельского поселения, по маршрутам, согласованным с органами ветеринарного надзора, с соблюдением требований по предупреждению и распространению болезней животных.

**16.5.** Для хранения навоза используются фермерские и полевые навозохранилища. Полевые следует проектировать секционными и располагать их вблизи удобряемых полей. Фермерские хранилища должны находиться внутри участка. Собственники, владельцы скота обязаны: не допускать сооружение навозохранилищ на улицах, в переулках и тупиках (в том числе перед домами и иными постройками), вблизи объектов уличного благоустройства. Фермерские навозо- и пометохранилища могут быть заглубленными и наземными. Глубина заглубленных навозохранилищ для жидкого навоза и помета – 5 м., ширина – не менее 12-20 м., откосы и днище должны иметь твердое покрытие. Для хранения и обезвоживания подстилочного навоза и помета с подстилкой используют незаглубленные водонепроницаемые площадки или хранилища глубиной 1,5-2 м. Допускается устройство перекрытых (сверху) хранилищ. Хранилищ должно быть не менее двух.

**16.6.** При строительстве построек, предназначенных для содержания сельскохозяйственных животных, граждане обязаны согласовывать данное строительство с Государственной ветеринарной службой.

**16.7.** Для убой сельскохозяйственного животного необходим предубойный осмотр ветеринарным специалистом.

**16.8.** Продукты животноводства по результатам ветеринарно-санитарной экспертизы должны соответствовать установленным требованиям безопасности для здоровья населения.

**16.9.** Для реализации и транспортировки продуктов животного происхождения обязательно наличие ветеринарных сопроводительных документов.

**16.10.** Вывод сельскохозяйственных животных:

**16.10.1.** Вывод сельскохозяйственных животных разрешается на специально отведенных территориях, определенных администрацией сельского поселения.

**16.10.2.** Разрешается свободный вывод сельскохозяйственных животных на хорошо отгороженной территории владельца участка.

**16.10.3.** Запрещается вывод сельскохозяйственных животных без присмотра, за исключением выгона путем закрепления на привязи сельскохозяйственных животных.

**16.10.4.** Запрещается вывод сельскохозяйственных животных на территории населенных пунктов Ивановского сельского поселения, на особо охраняемых природных территориях.

**16.10.5.** Прогон сельскохозяйственных животных до мест выгона осуществляется владельцами или доверенными лицами (пастухами) по строго отведенной территории с указанием улиц, по которым прогон запрещен. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией поселения и соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

#### **16.11. Отлов безнадзорных сельскохозяйственных животных:**

**16.11.1.** Отлов безнадзорных сельскохозяйственных животных основывается на принципах гуманного отношения к животным и соблюдения норм общественной нравственности, порядка и спокойствия населения.

**16.11.2.** Запрещается жестоко обращаться с отловленными сельскохозяйственными животными.

**16.11.3.** Отловленные безнадзорные сельскохозяйственные животные помещаются в специально отведенные места. Сельскохозяйственные животные подлежат обязательному осмотру и освидетельствованию специалистов ветеринарной службы и учету с указанием их отличительных признаков и маркированием.

**16.11.4.** Информация о наличии безнадзорного сельскохозяйственного животного в черте населенного пункта в течение 3-х дней сообщается в администрацию Ивановского сельского поселения и в полицию, которые производят отлов и передачу в специально отведенные места безнадзорного сельскохозяйственного животного и принимают меры к розыску владельца.

**16.11.5.** Отловленное безнадзорное сельскохозяйственное животное должно содержаться в специально отведенных местах не более 6 месяцев. Если владелец сельскохозяйственного животного в течении этого срока не заявит о своем праве на отловленное животное, он считается добровольно отказавшимся от него и право собственности на безнадзорное сельскохозяйственное животное переходит лицу, у которого сельскохозяйственное животное находилось на содержании в течении этого времени.

**16.11.6.** Информация об отловленных безнадзорных сельскохозяйственных животных является доступной и открытой. Каждый имеет право обратиться и получить информацию о своем сельскохозяйственном животном.

**16.12.** В случае возврата безнадзорных сельскохозяйственных животных, владелец обязан оплатить штраф за безнадзорное нахождение животного в черте населенного пункта; возместить организации, производящей отлов, расходы, связанные с отловом и доставкой; оплатить расходы, связанные с временным содержанием животного; ветеринарной службе – расходы, связанные с ветеринарным осмотром; администрации – возместить расходы, связанные с определением животного и поиском владельца.

**16.13.** Запрещается оставлять животное без попечения и самостоятельно уничтожать.

**16.14.** Выпас группы животных разных владельцев осуществляется нанятым пастухом, на специально отведённых территориях, которые определены договором аренды земельного участка на выпас, заключённого с администрацией муниципального района.

Пастбищный период устанавливается владельцами домашних животных самостоятельно, на собрании владельцев домашних животных.

**16.15.** Захоронение трупов животных производится на специально оборудованном скотомогильнике за пределами населенного пункта.

Запрещается выбрасывание трупов (останков) домашних животных и их несанкционированное захоронение вне специально отведенных мест. В случае необходимости трупы (останки) собак и кошек могут быть переданы в организацию по отлову для утилизации и захоронения.

Вывоз трупов животных с территории поселения осуществляется силами их владельца.

**16.16.** Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

**16.17.** Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении,

пользовании. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселения запрещается.

**16.18.** Разрешается содержать птиц (кур, цесарок, гусей, уток, индеек, голубей, фазанов, павлинов, и др.) в птичниках, сараях (вольерах), выгулах, соляриях. Сарай (вольер) для птицы следует предусматривать при строительстве на расстоянии от жилых помещений домовладения, до 30 голов – не менее 2м., до 45 голов – не менее 5м., свыше 75 голов – не менее 15 м. или за пределами жилой зоны поселения.

**16.19.** Разрешается перевозить птиц в клетках транспортом при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров.

Птица, находящаяся на улицах населенных пунктов вне территории домовладений, подлежит отлову.

**16.20.** Владелец птиц обязан содержать их в соответствии с зоотехническими нормами и ветеринарно-санитарными требованиями.

Предоставлять по требованию ветеринарных специалистов птиц для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

**16.21.** Немедленно извещать ветеринарную службу о всех случаях внезапного заболевания птиц или подозрения на заболевание птицы заразной болезнью и до прибытия ветеринарного специалиста изолировать заболевшую птицу, не заниматься самолечением.

**16.22.** Запрещается выпускать домашнюю птицу на улицу, территорию палисадников, парков, скверов, бульваров и газонов.

Вывоз трупов птицы с территории поселения производится силами их владельцев.

**16.23.** Ответственность за правонарушения в сфере содержания животных:

- за несоблюдение настоящих Правил, в том числе, за нарушение правил регистрации, требований санитарно-гигиенических норм и правил ветеринарного законодательства владелец животного несет гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

- ответственность за нарушение правил по карантину животных и других ветеринарно-санитарных правил и норм, правил содержания животных, за жестокое обращение с животными наступает в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

**16.24.** Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный их имуществу животными, повреждение зеленых насаждений, клумб на территории поселения, возмещается в порядке, установленном гражданским законодательством РФ.

**16.25.** Обязанности администрации сельского поселения по исполнению настоящих Правил:

1) администрация сельского поселения обязана предусмотреть в бюджете средства на реализацию настоящих правил.

«) администрация сельского поселения заключает договора с уполномоченными организациями на мероприятия по:

- проведению полного учета собак и кошек, крупного и мелкого скота;
- осуществлению отлова, систематического контроля за своевременной регистрацией и перерегистрацией животных их владельцами;
- сообщению организациям, занимающимся отловом, о наличии на своей территории безнадзорных животных;
- оказанию содействия работникам ветеринарной службы в проведении противоэпизоотических мероприятий;
- осуществлению регистрации (перерегистрации), выдаче регистрационных удостоверений и регистрационных знаков;
- проведению разъяснительной работы среди населения в целях предупреждения заболевания животных и соблюдения ветеринарно-санитарных правил;

- осуществлению контроля за соблюдением санитарных правил содержания улиц, дворов и других территорий поселения.

#### **17. Особые требования к доступности поселенческой среды**

**17.1.** При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания, необходимо обеспечить доступность среды поселения для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

**17.2.** Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

#### **18. Праздничное оформление территории муниципального образования**

**18.1.** Праздничное оформление территории Ивановского муниципального образования выполняется по решению администрации Ивановского муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, улиц, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления поселения.

**18.2.** Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Ивановского муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Ивановского муниципального образования.

**18.3.** При проведении массовых мероприятий организаторы обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающей к нему территории.

#### **19. В целях обеспечения чистоты и порядка населенных пунктов**

##### **Ивановского сельского поселения запрещается:**

**19.1.** Сорить на улицах, площадях, парках и других общественных местах, допускать засорение указанных территорий экскрементами животных;

**19.2.** Выбрасывать коммунальные (бытовые) отходы из окон зданий, движущегося и припаркованного транспорта;

**19.3.** Вывешивать и расклеивать объявления, афиши, плакаты и иные рекламоносители в не установленных для этой цели местах;

**19.4.** Мыть транспортные средства на улицах и дворовых территориях, вблизи рек и водоемов;

**19.5.** Мыть транспортные средства и животных у водопроводных колонок, артезианских скважин, родников на территории поселения;

**19.6.** Выпускать и выпасать скот и птицу на улицах, в общественных дворах, скверах, в зонах отдыха и других местах общего пользования;

**19.7.** Выливать на улицах, дворовых территориях нечистоты;

**19.8.** Стоянка, хранение и содержание личного и служебного легкового и грузового автотранспорта, тракторов и сельскохозяйственной техники, иного транспорта в том числе разукomплектованного (брошенного) на тротуарах, дворовых и придворовых территориях, детских и спортивных площадках, на газонах, в парках, улицах и площадях;

**19.9.** Производство строительных, в том числе землеройных работ на землях общего пользования на территории поселения без разрешения администрации Ивановского сельского поселения;

**19.10.** Уличная торговля без оборудования урны для мусора в месте торговли и без разрешения администрации Ивановского сельского поселения;

**19.11.** Свалка (сброс) и хранение (складирование) коммунальных (бытовых), промышленных и строительных отходов, грунта и других загрязнений за пределами специально отведенных для этого мест;

**19.12.** Накопление и складирование на дворовых и придомовых территориях ремонтно-строительных материалов, тары, металлолома, сырья, крупногабаритных отходов, навоза и других предметов. Временное, до 3-х месяцев хранение строительных материалов и навозы на дворовых территориях разрешается только при наличии специально оборудованного места хранения не нарушающего общее состояние благоустройства и при наличии разрешения администрации Ивановского сельского поселения, которое выдается по письменному заявлению с приложением: копии паспорта заявителя, документов подтверждающих право собственности, владения или аренды земельным участком и схемы размещения с обязательным указанием граничных сроков хранения;

**19.13.** Сжигание листвы, коммунальных (бытовых) отходов, отходов производства и потребления;

**19.14.** Торговля с рук, с транспортных средств или иным способом без получения специального разрешения, выдаваемого администрацией Ивановского сельского поселения;

**19.15.** Сброс сточных и канализационных вод жилых домов вне выгребной ямы. Обустройство местной канализации разрешается только по согласованию с уполномоченными органами администрации Ивановского сельского поселения.

## **20. Контроль за соблюдением Правил благоустройства и содержания**

**20.1.** Администрация Ивановского муниципального образования, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил благоустройства территории Ивановского муниципального образования.

**20.2.** В случаях, выявления фактов нарушений, настоящих Правил благоустройства территории Ивановского муниципального образования, должностные лица администрации Ивановского муниципального образования вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- поставить в известность соответствующие надзорные и контролирующие органы;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правила, и о возмещении ущерба.

**20.3.** Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.